



TECHOS FIBRADOS

DESCRIPCION

LOXON LD TECHOS FIBRADOS es un recubrimiento impermeabilizante formulado con ligantes acrílicos elastoméricos de alta resistencia y durabilidad diseñado para proteger todo tipo de techado. Posee fibras sintéticas que le confieren mayor transitabilidad. Presenta óptima resistencia a los factores climáticos y mantiene sus características durante años.

• Impermeabilizante transitable • Elástico • Evita goteras y filtraciones • Antihongo y antialga

USOS

En exteriores para techos y terrazas (transitables o no) de fibrocemento, teja, baldosas calcáreas, carpeta de cemento, chapa galvanizada, etc. Para la reparación y pintado de membranas asfálticas aluminizadas y para el sellado de grietas.

NO aplicar sobre cerámicas esmaltadas, superficies de baja porosidad o que hayan recibido algún tratamiento con ceras o siliconas.

CARACTERISTICAS

- **Color:** Blanco y Rojo Teja. Se obtienen colores adicionales con el agregado de **SW Entonador Universal**, usando un máximo de 15 cm³ por litro de pintura.
- **Acabado:** Eggshell.
- **Aplicación:** A pincel o rodillo en su consistencia original o diluido con la cantidad de agua que corresponda.
- **Número de manos:** Tantas manos como sean necesarias para respetar este consumo.
- **Poder cubritivo:** Muy bueno.
- **Rendimiento:** De 1 a 1,5 kg por m² para el trabajo terminado para asegurar el espesor de película que garantice las propiedades de impermeabilidad y elasticidad requeridas.
- **Secado:** 4 a 6 horas en condiciones normales de temperatura y humedad. No repintar antes de las 6 horas.

MODO DE EMPLEO

La superficie a pintar debe estar limpia y seca: libre de grasa, polvillo, hongos, humedad, pintura en mal estado (suelta, descascarada, ampollada, etc.), alcalinidad, óxido, etc.

ATENCIÓN: Si bien la preparación de la superficie es importante en todos los trabajos de pintura, en el caso de techos transitables, es fundamental ya que las superficies están sometidas a una condición de fricción muy rigurosa y el éxito del esquema depende fundamentalmente de la calidad de la preparación del sustrato.

• Superficies Nuevas

Mampostería, hormigón, revoques:

- **Carpeta de cemento:** Las carpetas recientemente construidas tienen un alto grado de alcalinidad, por lo tanto se debe dejar transcurrir seis meses para asegurar un adecuado curado o realizar el Tratamiento Ácido, que se aplicó tanto en superficies nuevas como en superficies muy lisas. Es indispensable que la superficie esté exenta de alcalinidad.

- **Tratamiento Ácido:** Está destinado a proveer mayor anclaje y adherencia a la pintura como así también a neutralizar las superficies

nuevas que van a ser pintadas. Para llevarlo a cabo, es necesario seguir las siguientes indicaciones:

En primer lugar, limpiar a fondo la superficie con cepillo de cerdas, agua y detergente, para eliminar los restos de grasitud, suciedad, etc. Enjuagar con abundante agua. Esta operación es muy importante para que el sustrato se encuentre apto para comenzar el tratamiento propiamente dicho. Luego, aplicar ácido muriático diluido en partes iguales con agua. Dejar actuar durante 10 minutos luego de aplicado. Si el grado de burbujeo fuese muy intenso, aplicar 2 veces ácido en el mismo sitio con un intervalo de 30 segundos y luego dejarlo actuar 10 minutos. Una vez transcurridos los 10 minutos enjuagar con abundante agua y finalmente, dejar secar un mínimo de 48 horas.

Una vez realizado el tratamiento es indispensable verificar que la superficie se encuentre libre de alcalinidad. Para ello se debe utilizar un indicador o papel pH. Si el mismo indica un valor superior a 7-8, se deberá repetir el tratamiento ácido tantas veces como sea necesario hasta alcanzar ese valor. Si el mismo fuera menor a 7-8, se deberá enjuagar a fondo la superficie con abundante cantidad de agua.

IMPORTANTE: El nivel óptimo de adherencia se logrará cuando la superficie queda con una rugosidad similar a la de una lija de grano 120.

Continuar con el siguiente procedimiento:

- **Cepillado:** Eliminar los restos de arena suelta con un cepillo de cerdas duras, antes de acondicionar. **Acondicionado:** Aplicar con pincel, una mano de **SW Acondicionador al Aguarrás** o **SW Acondicionador Acrílico** diluido de acuerdo a sus respectivas instrucciones. Dejar secar. El producto no debe formar película superficial: debe ser absorbido por la superficie. Si se percibe alguna área con brillo, debe lijarse suavemente hasta eliminarlo. **Grietas:** en caso de existir grietas, rellenarlas aplicando el producto sin diluir en sucesivas manos.

- **Primera mano:** Aplicar **LOXON LD TECHOS FIBRADOS** diluyendo 3 partes del mismo con 1 parte de agua, para mejorar la adherencia del producto. Agitar la pintura diluida periódicamente a fin de evitar la sedimentación de la misma. Siguiendo manos (dos a tres más): Aplicarlas con pincel o rodillo utilizando el producto puro.

Membranas aluminizadas: Desengrasar a fondo la superficie y aplicar al menos dos manos de **LOXON LD TECHOS FIBRADO** puro o con una dilución máxima de 10% de agua, si fuera necesario.

Hierro galvanizado: Desengrasar la superficie con agua y detergente, enjuagar y aplicar al menos dos manos de **LOXON LD TECHOS FIBRADOS** puro o con una dilución máxima de 10% de agua, si fuera necesario.

IMPORTANTE: El trabajo terminado requiere un consumo de 1 a 1,5 Kg de **LOXON LD TECHOS FIBRADOS** cada 1 m² de superficie impermeabilizada. Deben aplicarse tantas manos como sean necesarias para respetar este consumo.

• Superficies Previamente Pintadas

- Las películas que se encuentren totalmente deterioradas, deben ser eliminadas por completo con cepillo de alambre. Luego, se debe eliminar el polvillo y continuar el trabajo como si fuera superficie nueva.

- Las superficies ampolladas o descascaradas deben ser corregidas eliminando las partes flojas con cepillo de cerdas duras.

- En el caso de películas de pintura firmemente adherida, se debe limpiar a fondo con agua y detergente, enjuagar con abundante cantidad de agua y dejar secar como mínimo 24 hs.



TECHOS FIBRADOS

En todos los casos de repintado, aplicar la primera mano de **LOXON LD TECHOS FIBRADOS** diluyendo 3 partes del mismo con 1 parte de agua y dos a tres manos posteriores del producto puro, respetando el rendimiento especificado.

RECOMENDACIONES GENERALES

1. Revolver muy bien la pintura antes de usar.
2. Si tiene que usar más de un envase, conviene siempre mezclar sus contenidos.
3. Almacenar los envases en un lugar fresco y seco.
4. Evitar pintar bajo los rayos directos del sol, ya que se perjudica la adherencia por la excesiva velocidad de evaporación del agua.
5. Evitar pintar con HRA (humedad relativa ambiente) superior a 85% o cuando se prevean lluvias.
6. Cuando se deban lavar las superficies pintadas, hacerlo sólo con detergente líquido no abrasivo, agua y una esponja o paño suave.
7. Mantener fuera del alcance de los niños.
8. No ingerir.

EXPERIENCIA Y CALIDAD

En 1866, Henry Sherwin y Edward Williams sentaron las bases de un camino de prestigio y evolución permanente.

Hoy al elegir Sherwin Williams usted accede a un producto de calidad seleccionada que responde a los más altos estándares internacionales, con el respaldo de una marca de más de 150 años en el mercado.

Este producto cumple con el artículo 1° del decreto 69/011